**ВЕРХОБЫСТРИЦКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 13.12.2022 № 2/15

с.Верхобыстрица

Об утверждении оплаты населением содержания ,текущего ремонта и

общего имущества для нанимателей по договорам социального найма

В соответствии с пунктом 16 статьи 22 Устава Верхобыстрицкого сельского поселения, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», пунктом 3 статьи 5 Федерального закона «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» № 210-ФЗ от 30.12.2004 (в редакции Федерального закона от 29.12.2006 № 258-ФЗ), Верхобыстрицкая сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить на 2023 год оплату населением содержания и текущего ремонта общего имущества для нанимателей по договорам социального найма на 2023 год. Прилагается.

2. Опубликовать данное решение в информационном бюллетене.

Председатель Верхобыстрицкой

сельской Думы Н.А.Смирнова

Глава Верхобыстрицкого

сельского поселения О.А.Симонова

УТВЕРЖДЕНА

решением

Верхобыстрицкой

сельской Думы

От 13.12.2022 № 2/13

Плата населения за содержание , текущий ремонт общего имущества и найма жилых помещений для нанимателей по договорам социального найма на 2023 год.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Классификация жилых помещений по уровню благоустроенности | Наименование услуги,  руб. за 1 кв. м | | |
| Содер  жание  жилья | Ремонт  жилья | Найм  жилья |
| 1 | Жилые дома с водопроводом, газоснабжением (баллонный газ), электроснабжением и печным отоплением | 2,50 | 2,50 | 1,8 |
| 2 | То же ветхие жилые дома | 2,50 | - | 1,8 |

\* Граждане, признанные в установленном действующим законодательством порядке малоимущими гражданами и занимающие жилые помещения по договорам социального найма, освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем).

В случае если жилое помещение в соответствии с техническим паспортом имеет износ свыше 65%, плата за пользование жилым помещением (плата за наем) не взимается.

В домах, признанных ветхими , аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также в жилых помещениях, признанных в установленном законодательством порядке непригодными для проживания, плата за пользование жилым помещением (плата за наем) не взимается.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_