**Кировская область**

**Куменский район**

**Верхобыстрицкое сельское поселение**

**ВЕРХОБЫСТРИЦКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 21.03.2019 № 20/69

с.Верхобыстрица

Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения, опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Верхобыстрицкое сельское поселение Куменского района Кировской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование (аренду) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов

малого и среднего предпринимательства

В соответствии с пунктами 4, 4.1 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", статьей 24 Устава муниципального образования Верхобыстрицкое сельское поселение Верхобыстрицкая сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о порядке формирования, ведения, опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Верхобыстрицкое сельское поселение Куменского района Кировской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование (аренду) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Прилагается.

 2. Опубликовать настоящее решение в «Информационном бюллетене» и разместить на сайте Куменского района на страничке администрации Верхобыстрицкого сельского поселения.

 3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Верхобыстрицкого

сельского поселения О.А.Симонова

Председатель Верхобыстрицкой

сельской Думы Н.А.Смирнова

УТВЕРЖДЕНО

решением Верхобыстрицкой сельской Думы

от 21.03.2019 № 20/69

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке формирования, ведения, опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Верхобыстрицкое сельское поселение Куменского района Кировской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование (аренду) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

1. Настоящее Положение определяет порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Верхобыстрицкое сельское поселение Куменского района Кировской области (далее - муниципальное имущество), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - перечень), регламентирует включение сведений об имуществе, входящем в перечень, и их использование в целях предоставления имущественной поддержки.

2. Перечень представляет собой реестр муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, отвечающим требованиям, установленным Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

3. Муниципальное имущество, включенное в перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. Перечень и все вносимые в него изменения подлежат опубликованию в средствах массовой информации и размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Куменского района на страничке Верхобыстрицкого сельского поселения в течение 10 рабочих дней с даты утверждения. Информация в отношении муниципального имущества, включенного в перечень, является открытой и предоставляется любым заинтересованным лицам на основании их письменного обращения в срок не позднее 30 календарных дней со дня поступления такого обращения.

5. Ведение перечня осуществляет в рамках своих полномочий администрация Верхобыстрицкого сельского поселение Куменского района.

6. Утверждение перечня, включение муниципального имущества в перечень и исключение его из перечня осуществляется до 1 ноября текущего года. Сведения об утвержденном перечне, а также о внесенных в него изменениях подлежат представлению в корпорацию развития малого и среднего предпринимательства в целях проведения мониторинга в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». Порядок предоставления сведений о перечне и изменениях в нем утвержден Приказом Минэкономразвития России от 20.04.2016 № 264.

7. В администрацию Верхобыстрицкого сельского поселения Куменского района с заявлениями о включении муниципального имущества в перечень или исключении муниципального имущества из перечня могут обращаться органы государственной власти и органы местного самоуправления, субъекты малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. В течение 30 календарных дней со дня поступления таких заявлений формируются и направляются в Общественный Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства в Куменском районе (далее – Общественный Совет) предложения по включению муниципального имущества в перечень или исключению муниципального имущества из перечня. Общественный Совет рассматривает предложения и дает письменные рекомендации по включению муниципального имущества в перечень или исключению муниципального имущества из перечня в течение 30 календарных дней со дня поступления таких предложений.

8. Основаниями для исключения муниципального имущества из перечня являются:

 -выкуп имущества субъектом малого и среднего предпринимательства, арендующим данное имущество, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

 - прекращение права муниципальной собственности на имущество, в том числе в связи с прекращением его существования в результате гибели или уничтожения, отчуждением по решению суда, передачей в собственность другого публично-правового образования;

 - закрепление муниципального имущества, включенного в перечень, за органом местного самоуправления, муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением, иной организацией, создаваемой на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности, для решения вопросов местного значения или обеспечения исполнения уставной деятельности;

 - отсутствие в течение 2 лет со дня утверждения перечня заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на предоставление муниципального имущества, включенного в перечень, во владение и (или) в пользование;

- списание муниципального имущества в установленном порядке.

9. Проект правового акта об утверждении перечня и о включении муниципального имущества в перечень или исключении муниципального имущества из перечня согласовывается с Общественным Советом.

10. В перечень могут включаться земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, транспортные средства, инвентарь, инструменты, свободные от прав третьих лиц, за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, находящиеся в собственности муниципального образования Верхобыстрицкое сельское поселение Куменского района Кировской области.

11. Данными об объектах учета являются сведения (показатели, характеристики), описывающие эти объекты и позволяющие их идентифицировать (наименование, местонахождение (адрес), технические параметры, год постройки (выпуска), стоимость (балансовая, остаточная), учетный номер (идентификационный, инвентарный, кадастровый), назначение, обременение).

12. Перечень ведется на бумажном и электронном носителях по форме согласно приложению к настоящему Положению.

13. Распоряжение объектами муниципального имущества, включенными в перечень, осуществляется в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение к Положению

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Верхобыстрицкое сельское поселение Куменского района Кировской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование (аренду) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Собственник имущества | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Площадь объекта | Назначение объекта | Характеристика объекта  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Муниципальное образование Верхобыстрицкое сельское поселение | **помещение** | Кировская область, Куменский район, с.ВерхобыстрицаУл.Школьная 2 | общей площадью 13,6 кв.м, | Магазин, офис | Нежилое помещение. Первый этаж, год постройки 1958, стены кирпичные, центральное отопление, водоснабжение и водоотведение |
| Муниципальное образование Верхобыстрицкое сельское поселение | **помещение** | Кировская область, Куменский район, с.ВерхобыстрицаУл.Школьная 2 | общей площадью 67,0 кв.м, | Магазин, офис | Нежилое помещение. Первый этаж, год постройки 1958, стены кирпичные, центральное отопление, водоснабжение и водоотведение |